

सार्वजनिक सूचना

यह नोटिस इंडिया मॉर्गेंज गारंटी कारपोरेशन प्राइवेट लिमिटेड (कंपनी या आईएमजीसी) और सेजेन इंटरनेशनल होल्डिंग्स इंक (निवेशक या सेजेन) द्वारा संयुक्त रूप से जारी किया जा रहा है, मास्टर निदेश के पैरा 64 के अनुसार— गैर बैंकिंग वित्तीय कंपनी—गैर—प्रणालीगत रूप से महत्वपूर्ण जमान करने वाली कंपनी (रिजर्व बैंक) निदेश, 2016 जिसमें संदर्भ संख्या है मास्टर निदेश डीएनबीआर. पीडी.007/03.10.119/2016-17, भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) द्वारा जारी किया गया और 01 अप्रैल, 2022 (आरबीआई निदेश) के अनुसार संशोधित और अद्यतन किया गया।

प्रस्तावित लेनदेन के लिए पृष्ठभूमि और तर्क

कंपनी एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी है जिसे कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत कॉर्पोरेट पहचान संख्या **U65922DL2006FTC153640** के साथ निगमित किया गया है और इसका पंजीकृत कार्यालय टी-10, तीसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 9, एच.एल प्लाजा, पॉकेट-2, सेक्टर-12, द्वारका, दिल्ली - 110075 में है। कंपनी एक गैर बैंकिंग वित्तीय कंपनी के रूप में पंजीकृत है, जो 18 अप्रैल, 2013 के पंजीकरण प्रमाण पत्र के संदर्भ में पंजीकृत है, जिसका संदर्भ संख्या एन-14.03271 है और इसके हतह एक बंधक गारंटी कंपनी के रूप में लाइसेंस और पंजीकृत है। बंधक गारंटी कंपनी (रिजर्व बैंक) दिशानिर्देश, 2008 (बंधक गारंटी कंपनी (रिजर्व बैंक) निदेश, 2016 (बंधक गारंटी निर्देश द्वारा संशोधित और प्रतिस्थापित)। आईएमजीसी ने 28 मार्च 2014 को अपना परिचालन शुरू किया और अब तक देश में पहली और एकमात्र बंधक गारंटी कंपनी है। आईएमजीसी नेशनल हाउसिंग बैंक, जेनवर्थ फाइनेंशियल मॉरीशस होल्डिंग्स लिमिटेड, इंटरनेशनल फाइनेंस कॉरपोरेशन और एशियन डेवलपमेंट बैंक की एक संयुक्त उद्यम कंपनी है।

आईएमजीसी ऐसे लेनदार संस्थानों द्वारा वितरित अपने कुछ गैर-निष्पादित और बकाया खुदरा आवास ऋणों के पुनर्भूगतान की गारंटी देने के लिए आवास ऋण (जैसे बैंक और आवास वित्त कंपनियों) प्रदान कर रहे लेनदार संस्थानों को बंधक गारंटी प्रदान करने के व्यवसाय में है।

सेजेन इंटरनेशनल होल्डिंग्स इंक को व्यापार निगम अधिनियम (ऑटारियो) के तहत निगमित किया गया था। सेजेन इंटरनेशनल होल्डिंग्स इंक सेजेन इश्योरेंस कंपनी कनाडा की एक संबद्ध कंपनी है। जो मुख्य परिचालन है। सेजेन समूह के भीतर बंधक बीमा कंपनी सेजेन इंटरनेशनल होल्डिंग्स इंक और सेजेन मॉर्गेंज इश्योरेंस कंपनी कनाडा दोनों, सेजेन एमआई कनाडा इंक की सहायक कंपनियां हैं, जो कनाडा व्यापार निगम अधिनियम के तहत निगमित एक निगम है, जो 25 मई 2009 के निगमन प्रमाणपत्र के अनुसार और एक रिपोर्टिंग जारीकर्ता के रूप में ऑटारियो सिक्वोरिटीज कमीशन द्वारा विनयमित है। कनाडा में सेजेन मॉर्गेंज इश्योरेंस कंपनी कनाडा (सेजेन एमआई कनाडा इंक और सेजेन इंटरनेशनल होल्डिंग्स इंक, सेजेन के साथ) कनाडा में निजी क्षेत्र की सबसे बड़ी आवासीय बंधक बीमाकर्ता है और 1995 से कनाडा में बंधक डिफॉल्ट बीमा प्रदान कर रही है। सेजेन एक ब्रुकफील्ड पोर्टफोलियो कंपनी है।

कंपनी अपने 11,73,13,790 इक्विटी शेयरों (प्रस्तावित लेन-देन) की सदस्यता लेकर कंपनी में 31.39 प्रतिशत हिस्सेदारी हाशिल करने के लिए निवेशक के साथ चर्चा कर रही है, जिससे कंपनी को अपनी पहुंच का विस्तार करने और अपनी व्यावसायिक विकास योजनाओं को निधि देने में मदद मिलेगी।

आरबीआई अनुमोदन

कंपनी ने प्रस्तावित लेनदेन के संबंध में भारतीय रिजर्व बैंक के निर्देशों के पैरा 61 (बी) के तहत आरबीआई से पूर्व अनुमोदन मांगा है (1) कंपनी की शेरधारिता में एक प्रस्तावित परिवर्तन जिसके परिणामस्वरूप 26% (छब्बीस प्रतिशत) की शेरधारिता का अधिग्रहण होगा) या कंपनी की चुकता इक्विटी पूंजी का अधिक, और (2) कंपनी के प्रबंधन में परिणामी परिवर्तन प्रस्तावित लेनदेन वैधानिक और नियामक अनुमोदन (आरबीआई से अनुमोदन सहित) की प्राप्ति और इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 30(तीस) दिनों की समाप्ति सहित विभिन्न शर्तों को पूरा करने के बाद प्रभावी होगा। आरबीआई के निर्देश आरबीआई ने 26 अप्रैल, 2022 के अपने पत्र के माध्यम से इस सार्वजनिक नोटिस को जारी करने की अनुमति दी है और प्रस्तावित लेनदेन के लिए अपनी अनापत्ति प्रदान की है। यह नोटिस जनता को कंपनी में प्रस्तावित लेनदेन निवेश के परिणामस्वरूप कंपनी की शेरधारिता में प्रस्तावित परिवर्तन और उसके प्रबंधन में परिणामी परिवर्तन की सूचना प्रदान करने के लिए जारी किया जा रहा है।

इस संबंध में कोई स्पष्टीकरण और/या आपत्तियां कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को इस नोटिस या ईमेल की तारीख से 30(तीस) दिनों के भीतर भेजी जा सकती है: compliance@imgc.com

इस नोटिस की एक प्रति कंपनी की वेबसाइट www.imgc.com पर भी उपलब्ध है।

हस्ता/—

इंडिया मॉर्गेंज गारंटी कारपोरेशन प्राइवेट लिमिटेड

हस्ता/—

सेजेन इंटरनेशनल होल्डिंग्स इंक

स्थान : नई दिल्ली

दिनांक : 28 अप्रैल, 2022